

Il progetto SISTER per il comune di Lignano Sabbiadoro

Il comune di Lignano è stato recentemente invitato a Roma in qualità di relatore alla conferenza nazionale dei sistemi informativi territoriali organizzata da Esri, il maggior produttore mondiale di software per la gestione delle cartografie informatizzate. In tale occasione l'assessore Angelo Bonelli ha presentato il progetto sperimentale di sistema informatico per la gestione del territorio, che è in corso da circa un anno. Ecco la sintesi della relazione del Sistema Informativo Integrato Territoriale (SISTER) realizzato da Politecnica.

Il Comune di Lignano Sabbiadoro (UD), si è dotato di una soluzione informatica rispondente alle esigenze dell'amministrazione permettendo l'integrazione con le procedure del Sistema Informativo Comunale offrendo una importante soluzione alle necessità sia degli amministratori che dei cittadini.

Un importante risultato raggiunto è stato quello di coordinare un insieme di azioni che non vanificassero i consistenti investimenti fatti nel processo di informatizzazione degli anni precedenti pur consentendo l'adozione di nuove tecnologie in ambito GIS come strumenti di analisi e supervisione del patrimonio di informazioni proprio dell'ente.

Obiettivi

Gli obiettivi di carattere generale del SITer sono i seguenti:

- realizzare la struttura della base dati con la definizione delle entità-relazioni tra le informazioni
- aggiornare la cartografia dell'ente (CTRn, catasto urbano, catasto terreni, PRGC)
- realizzare una serie di procedure informatiche mediante le quali sia possibile l'aggiornamento e la consultazione delle banche dati alfanumeriche e grafiche relative alle informazioni territoriali di proprietà della Città di Lignano Sabbiadoro e di soggetti esterni
- realizzare la connessione a banche dati esterne al sistema, di proprietà

della Città di Lignano Sabbiadoro e/o di soggetti esterni

- realizzare procedure di interrogazione delle banche dati, anche con analisi spaziali, in grado di generare report di dati alfanumerici e cartografie tematiche
- realizzare procedure informatiche di automazione dei processi gestionali in grado di aggiornare automaticamente le banche dati collegate;
- definire processi di gestione dei flussi informativi allo scopo di assicurare l'aggiornamento delle informazioni, la certificazione della proprietà e l'accuratezza
- garantire l'interscambio informativo nell'ambito degli accordi che la Città di Lignano Sabbiadoro ha in corso con la Regione Friuli Venezia Giulia e l'Agenzia del Territorio in virtù dei protocolli d'intesa sottoscritti in tal senso

I requisiti tecnici, tecnologici e funzionali del software

- La soluzione costituisce lo strumento di archiviazione di tutti i dati territoriali presenti, sia in forma alfanumerica che grafica
- i dati gestiti sono disponibili secondo formati standard per consentirne l'utilizzabilità in procedure di elaborazione diverse
- supporta la condivisione dei dati con altri Software dotati di RDBMS standard
- il sistema di gestione delle informazioni consente la visualizzazione contemporanea dei

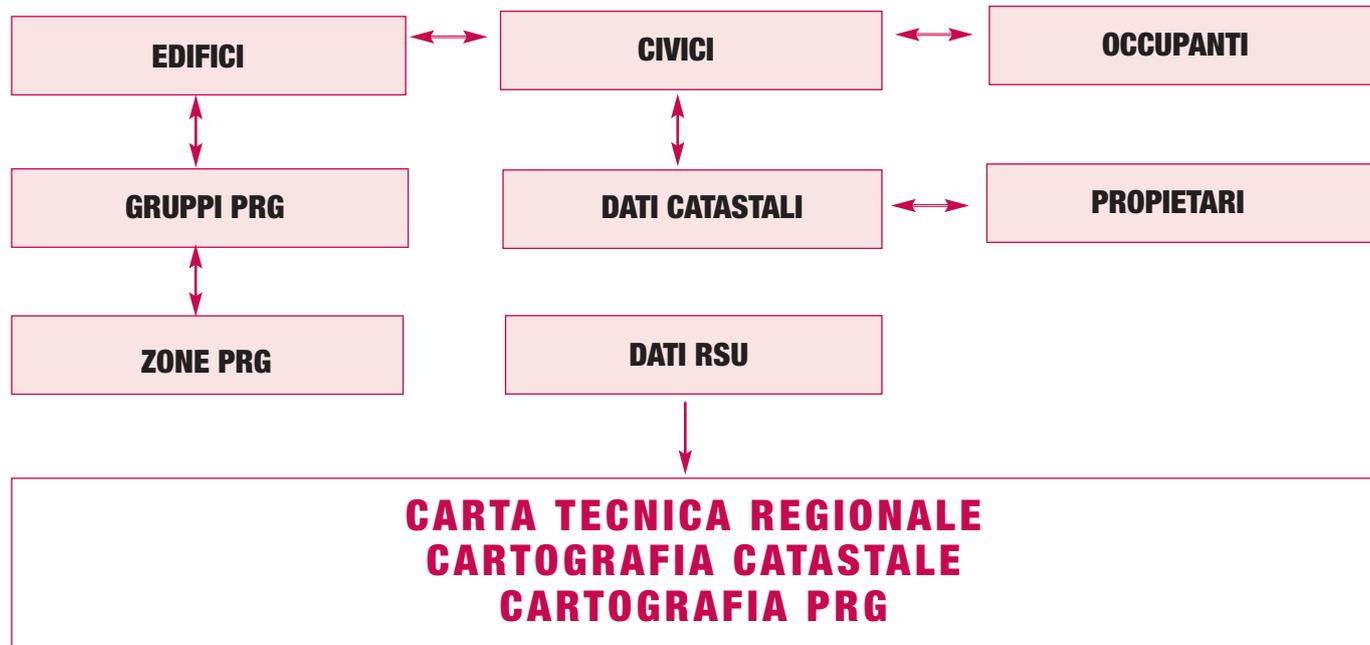
dati presenti in tutti gli archivi secondo un predeterminato schema logico, in modo da permettere all'utente di percorrere dalla selezione di un dato a tutte le informazioni relazionate

- gestisce la storicizzazione cronologica dinamica dei dati per la ricostruzione di tutte le variazioni avvenute nel tempo, sia sulla cartografia che sulle banche dati alfanumeriche
- tramite tecniche OLE l'applicativo può essere richiamato dal software di gestione del GIS, e viceversa
- la soluzione contiene integrate tutte le funzioni per l'esportazione diretta su WEB nei formati standard di mercato

Attività

Le attività svolte sono le seguenti:

- rilievo e aggiornamento degli edifici non presenti in CTRn
- scansione e vettorializzazione dei fogli catastali (urbano e terreni) e sovrapposizione degli stessi alla CTRn
- rilievo strade e numerazione civica e sovrapposizione alla CTRn
- fornitura dei prodotti applicativi necessari alla realizzazione del SITer, ivi compresi i programmi necessari all'importazione delle informazioni dalle banche dati esterne ed in generale
- definizione della base dati, realizzazione dei relativi data-base, implementazione delle procedure applicative ad essi collegate; formazione del personale utente all'uso del software



Il modello concettuale e la realizzazione

Le funzionalità essenziali di un SIT in relazione all'uso che dello strumento viene fatto sono schematizzate dal "triangolo degli utenti" che la letteratura tecnica in materia di GIS propone, e nel quale ciascuna area rappresenta la distribuzione percentuale della corrispondente utenza.

Ciascuna fascia di utenza avrà necessità di informazione e di strumenti più evoluti a mano a mano che si sale verso il vertice del triangolo.

Potremmo adattare la schematizzazione proposta alla realtà del Comune individuando le tipologie degli utenti come:

- "MANUTENTORI" (DOERS) all'interno dell'Ente per le operazioni di manutenzione del dato cartografico
- "UTENTI EVOLUTI" (USERS) all'interno dell'Ente che operano l'aggiornamento e la manutenzione dei dati alfanumerici e richiedono informazioni complesse e liberamente formulabili
- "CONSULTATORI" esterni all'Ente i quali necessitano di informazione

precisa ma sintetica e codificabile, e ai quali non sono consentite operazioni di modifica dei dati.

Per quanto attiene agli strumenti a disposizione di ogni singola fascia si utilizza uno strumento GIS per le prime due ed un sistema "WEB Oriented" per la terza.

L'integrazione del sistema

L'integrazione dei sistemi è senza dubbio un tema di sicuro interesse e di stimolo alla ricerca di nuove soluzioni.

Se da un punto di vista generale si tende a far coincidere il termine "integrazione" con il concetto di disponibilità dei dati, e ciò è vero per sistemi non interoperanti, si ritiene necessario dover aggiungere il termine "interoperabilità procedurale" quando si considerino sistemi che devono scambiare non solo dati, ma anche informazioni, cioè elaborazioni di dati svolte da procedure esterne al sistema.

La configurazione del sistema

Gli schemi in fig.1 illustrano la configurazione del sistema informativo territoriale del Comune di LIGNANO SABBIA DORO (UD).

I dati

I dati utilizzati attengono ai seguenti temi:

- ANAGRAFE
- TRIBUTI TARSU
- TRIBUTI ICI
- PRATICHE EDILIZIE
- CENSIMENTO EDIFICI E CIVICI
- C.T.R.
- FOTOGRAFIE EDIFICI
- CARTOGRAFIA PRG
Cartografia numerica
- ORTOFOTO DIGITALE
- CARTOGRAFIA CATASTALE
- PARTITE CATASTO TERRENI

Responsabile del progetto:

POLITECNICA SRL
ING. ALBERTO POLI
TEL. 049 8704840
WWW.PTECNICA.IT

POLITECNICA

Informatica tecnico scientifica
Sistemi informativi territoriali
Geomatica

POLITECNICA srl
Galleria Spagna, 35 - 35127 Padova
Tel. 049.8704840 - Fax 049.8705017
E-mail: commerciale@ptecnica.it

Già presente in oltre 500 Comuni d'Italia

- WinSIT Il Sistema Informativo Territoriale integrato
- Web-SIT Il SIT su web
- WINCE! Edilizia privata
- WINCE! -Web Edilizia privata su web
- WinAPI Commercio ed attività produttive
- GIS Il Gis e i servizi
- R&D Formazione, Ricerca e Consulenza

www.ptecnica.it

Per ogni movimento il software più efficace, la soluzione più efficiente, l'integrazione più interoperabile. Ad ogni problema una soluzione a portata di mano.

OLTRE IL GIS!

POLITECNICA
per la facile gestione di tutti i movimenti

